

## MOZIONE

### **“Indirizzi per la partecipazione alla gestione della società Terme Acque Albule spa” (EX ART. 38 DELLO STATUTO COMUNALE)**

Il Consiglio Comunale

*premessò che*

- Lo Statuto Comunale all'art. 38 (Società per azioni) prevede che “il Consiglio Comunale fissa con propria deliberazione gli indirizzi per la partecipazione alla gestione della società, delegando alla loro attuazione il Sindaco. Il bilancio della società deve essere trasmesso per conoscenza ai consiglieri comunali e nella deliberazione di approvazione degli indirizzi per la gestione il consiglio comunale formula eventuali osservazioni e delega il Sindaco alla partecipazione all'assemblea degli azionisti ed alla approvazione dello stesso”;
- Che la normativa nazionale in tema di partecipazione degli enti locali a società di capitali impone una revisione puntuale in merito di coinvolgimento diretto ed indiretto, totale o parziale del Comune in soggetti personalità giuridica che esercitino o meno attività economica, nel senso di circoscrivere tale partecipazioni in un ambito strettamente legato al perseguimento di finalità pubbliche e di competenze amministrative specifiche o delegate;

*considerato che*

- Il Consiglio Comunale, per quanto di competenza, intende assicurare la massima tutela nei confronti dei dipendenti delle aziende medesime e contestualmente garantire un elevato livello di efficienza dei servizi resi alla cittadinanza ed alla collettività in generale, procedendo in ogni caso ad una razionalizzazione dei costi di gestione;
- il Consiglio Comunale del 11.06.2021 ha avuto ad oggetto l'audizione del rappresentante legale della società Terme Acque Albule Spa;

### **invita il Sig. Sindaco**

in qualità di delegato presso l'Assemblea dei soci della società Terme Acque Albule S.p.A. a formulare il seguente indirizzo generale all'Organo esecutivo aziendale:

- pubblicizzare sul sito della società Terme Acque Albule S.p.A., così come previsto dal Lgs n.33/2013 e successive modifiche, tutte le informazioni necessarie a garantire forme di verifica e controllo sociale;
- definire, dopo gli effetti indotti dalla pandemia che molto hanno pesato sul Bilancio e le Attività societarie, un nuovo piano industriale che affianchi alla tradizionale attività termale legata al servizio sanitario nazionale, quella turistico-ricettiva legata al benessere, attraverso strategie in grado di valorizzare ed aggregare l'aspetto sanitario a quello del wellness al fine di creare un'opportunità di sviluppo sia per il quartiere di Tivoli Terme che per l'intera comunità;
- ipotizzare per la stagione balneare in essere, nei giorni di meno flusso di persone, una riduzione del costo degli ingressi e/o degli abbonamenti mirata alle famiglie tiburtine in difficoltà economico finanziarie;
- procedere con la progettazione della volumetria residua del PRUSST, al fine di valorizzare ed incrementare la naturale vocazione turistico-ricettiva del complesso termale;

- concludere entro il 2021, le necessarie procedure tecnico-amministrative, affinché venga definita la destinazione del locale “ex bar Paradiso” di proprietà della società Terme Acque Albule S.p.A.;
- valorizzare, al fine di integrarle nel core business della società Terme Acque Albule S.p.A., le unità abitative residue a supporto del turismo residenziale termale come previsto dalla delibera di Consiglio Comunale del 2006, apportando con ciò anche le dovute correzioni e integrazioni alla rappresentazione degli asset patrimoniali descritti in Bilancio;
- definire un rapporto con la società in house Tivoli Forma s.r.l., finalizzato all’organizzazione di corsi e stage professionali connessi con il termalismo;
- predisporre, concordato con il Comune di Tivoli, un piano utile al pagamento dell’IMU e TASI 2017 e 2018, nonché della TARI 2019 e 2020;
- predisporre un’ipotesi da far pervenire al Comune di Tivoli al fine di avviare un confronto concreto utile alla definizione di una progettualità di sistema in grado di valorizzare le risorse Culturali, Architettoniche, Ambientali e Termali, nel concetto di Wellness, al fine di integrarle in un’unica strategia di sviluppo territoriale al cui interno il Comune di Tivoli potrebbe assumere il ruolo di integratore e acceleratore dei processi collegati.

Tivoli, 15-06-21

I consiglieri comunali

CHIMENTI FRANCESCA

CHIOCCIA MANUELA

DE SANTIS NELLO

FIDANZA ALESSANDRA

FONTANA ALESSANDRO

MANTOVANI GIOVANNI